



*Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Teramo*

Via Gammarana n.6/8- 64100 TERAMO- Tel. 0861/210960-211096 Fax 0861/219165

www.industrialeteramo.it

***REGOLAMENTO
PER LA CONCESSIONE
IN USO TEMPORANEO
DEL COMPLESSO
CONSORTILE
DI VIA GAMMARANA n. 8
DI TERAMO***

SOMMARIO

ART. 1 - FINALITÀ E LIMITI DELLA REGOLAMENTAZIONE.....	
ART. 2 - USI CONSENTITI.....	
ART. 3 - RICHIESTA.....	
ART. 4 - PRECEDENZE.....	
ART. 5 - CONTENUTO DELLA RICHIESTA.....	
ART. 6 - DEPOSITO CAUZIONALE.....	
ART. 7 - CORRISPETTIVO.....	
ART. 8 - PRIORITÀ.....	
ART. 9 - FREQUENZE	
ART.10 - CONDIZIONI PARTICOLARI	
ART.11 - CONDIZIONI DI CONSEGNA DELL'AREA E SUOI EVENTUALI MANUFATTI RESPONSABILITÀ CIVILI E PENALI	
ART.12 - DEROGHE E PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
ART.13 – POLIZZA ASSICURATIVA R.C.T.....	

ART. 1 - FINALITÀ E LIMITI DELLA REGOLAMENTAZIONE

Nell'intento di assicurare il massimo della fruibilità del compendio consortile di Via Gammarana n. 8 di Teramo, da parte di cittadini, associazioni, enti vari, ai fini dell'arricchimento umano, culturale e sportivo della cittadinanza ed onde garantire un quadro normativo che renda effettivo l'esercizio di tale diritto senza pregiudizio per i beni del Consorzio e per il pacifico svolgimento della vita comune, viene emanato il seguente regolamento.

ART. 2 - USI CONSENTITI

L'uso del complesso consortile evidenziato nell'allegata planimetria o parte di esso, può essere concesso per riunioni di massa a carattere, culturale, folcloristico, sportivo, per celebrazioni pubbliche, per cerimonie religiose, per rappresentazioni teatrali, artistiche e per concerti, per mostre, esposizioni, previo rilascio del Provvedimento Presidenziale e l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni previste dalle norme di Pubblica Sicurezza, dalla Commissione Comunale di Vigilanza e dalle autorità sanitarie o qualunque altra autorizzazione necessaria per tipo di manifestazione o riunione.

ART. 3 – RICHIESTA

L'area sarà concessa per l'uso di cui al punto 2 a tutti i gruppi, enti o associazioni che presentino formale richiesta al Consorzio almeno 20 giorni prima della data prefissata per lo svolgimento della manifestazione.

Il Consorzio provvederà, a suo insindacabile giudizio, sulla base delle disponibilità e breve esame del programma a rilasciare la relativa autorizzazione.

ART. 4 - PRECEDENZE

Nel concedere l'uso dell'area verrà data assoluta precedenza alle necessità degli Enti Pubblici previo adeguato preavviso a coloro che avessero già ottenuto l'autorizzazione.

ART. 5 - CONTENUTO DELLA RICHIESTA

Nella richiesta da presentare ai sensi dell'art. 3 devono essere indicati:

- a) il nome e il cognome del richiedente, il luogo e la data di nascita, la residenza o domicilio;
- b) la denominazione e la sede dell'associazione o dell'ente, in nome del quale viene richiesta la concessione;
- c) il motto o titolo ed il tipo di manifestazione con il programma e ogni dettaglio esplicativo necessario, salvo modifiche da segnalare tempestivamente agli Uffici Consortili;
- d) la segnalazione delle necessità di eventuali interventi sul suolo.

ART. 6 - DEPOSITO CAUZIONALE

Per l'uso dell'area dovrà essere versata, all'atto della presentazione della richiesta, una somma minima di €. 2.000,00 in numerario o assegni circolari, a titolo di cauzione per l'utilizzo dell'area, ed esatto ripristino dello stato dei luoghi in conformità alle prescrizioni contenute nel Provvedimento Presidenziale di concessione, fermo restando la possibilità che il Consorzio possa variare tale entità a seconda della durata di occupazione e di fruizione della stessa.

Tale deposito sarà restituito solo dopo l'avvenuto pagamento di eventuali fatture per ripristini e pulizie dell'area, salvo eventuali trattenute per danneggiamenti.

ART. 7 - CORRISPETTIVO DI OCCUPAZIONE

Il corrispettivo dell'occupazione dello spazio consortile è fissato come di seguito:

- sino ad euro 1.500,00 giornalieri, oltre IVA per manifestazioni che prevedono il pagamento del biglietto di ingresso o di consumazioni in spazi di ristoro;
- sino ad euro 750,00 giornalieri, oltre IVA per manifestazioni sponsorizzate da Enti Pubblici od aventi finalità di particolare interesse sociale;
- sino ad Euro 400,00 giornalieri, oltre IVA per manifestazioni organizzate direttamente da Enti Pubblici.

ART. 8 - PRIORITÀ

Nel rilasciare l'autorizzazione, in caso di sovrapposizione di domande, verrà data la priorità adottando i seguenti criteri:

- Enti Pubblici, Associazioni senza fini di lucro, manifestazioni di notevole importanza socio-culturale.
- Iniziative a carattere sociale.
- Data di presentazione della richiesta di cui all'art. 3.

ART. 9 - FREQUENZE

Di norma non verranno rilasciate autorizzazioni per più di un utilizzo nell'arco dell'anno solare al medesimo richiedente, e comunque la durata della manifestazione non potrà essere superiore a giorni 10 - fatti salvi i periodi di tempo antecedenti e posteriori necessari per l'approntamento ed allo smantellamento delle infrastrutture eventualmente da collocare, che dovranno comunque essere preventivamente comunicati al Consorzio.

ART. 10 - CONDIZIONI PARTICOLARI

- a) E' proibito danneggiare gli alberi, le aree verdi a prato ed ogni altra struttura del complesso consortile.
- b) è proibito utilizzare conduttori elettrici e loro sostegni, dovendosi considerare gli stessi sempre sotto tensione, salvo i casi previsti dal successivo punto c);
- c) gli allacciamenti elettrici, telefonici, d'acqua potabile e simili, dovranno essere chiesti separatamente; l'uso di apparecchiature già esistenti a servizio comunale dovrà essere espressamente autorizzato;
- d) le installazioni dovranno essere sempre mantenute in condizioni decorose e di sicurezza;
- e) l'uso di apparecchi riproduttori, amplificatori di voce, di suoni e di musica, è consentito nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento del Comune di Teramo;
- f) l'area sarà riconsegnata perfettamente pulita e sgombra da ogni impianto ed installazione alla data della scadenza della concessione, fatto salvo il periodo posteriore necessario per lo smantellamento;
- g) è vietato sub-concedere a terzi l'area assegnata;
- h) dovranno essere installati almeno 3 servizi igienici del tipo chimico dei quali 1 idoneo per i portatori di handicap.

ART. 11 - CONDIZIONI DI CONSEGNA DELL'AREA E SUOI EVENTUALI MANUFATTI RESPONSABILITÀ CIVILI E PENALI

Il compendio consortile e le immediate adiacenze devono intendersi consegnate in buono stato di conservazione, manutenzione ed efficienza.

Pertanto eventuali danni, constatati alla cessazione, saranno tutti addebitati al concessionario.

Le responsabilità civili e penali conseguenti ad azioni derivanti da quanto sopra autorizzato, sono a carico del richiedente, restando completamente sollevata il Consorzio.

Eventuali altri permessi, licenze, allacciamenti agli impianti tecnologici, denunce, pagamento diritti di pubblicità e d'autore, vanno richiesti dal concessionario agli Uffici ed Organi competenti.

ART. 12 - DEROGHE E PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Per ragioni di sicurezza, di ordine pubblico, ovvero di sanità o di igiene, le concessioni possono essere rifiutate con Provvedimento Presidenziale.

Oltre che alle condizioni indicate negli articoli 10 e 11, il concessionario è tenuto all'osservazione delle prescrizioni particolari dettate per i motivi di cui al precedente comma.

ART. 13 – POLIZZA ASSICURATIVA R.C.T.

Prima dell'utilizzo del compendio consortile, il soggetto utilizzatore dovrà presentare al Consorzio la copia della polizza assicurativa R.C.T. per l'importo minimo di € 1.00.000,00 (unmilione dieuro).
